

临安区普通住宅前期物业服务费备案表

申请单位：融信世欧物业服务集团有限公司

临物费备 2020 [8]号

申报时间：2020 年 月 日

物业公司法人姓名	马祥宏	联系电话	021-60193399-8399
经办人姓名	范鹏飞	联系电话	13395713328
企业地址	福建省福州市晋安区王庄街道晋连路 20 号世欧王庄城（五区） 2 号楼 36 层 07、08、09、10、11 办公用房		
物业服务企业资质等级	壹级		
申报服务小区名称	锦云澜天里		
小区性质	住宅、商业		
申请收费标准（元/m²）	高层住宅 2.5 元/ 平方米·月（含能耗）		
小区概况	“锦云澜天里”为高层住宅、商业项目，由杭州美生美置业有限公司开发，座落于杭州临安区锦南新城，地块北面为九州路，东面为飞翠路，南面为五中北路，西面为云锦路。项目主体为 7 幢 27 层住宅，2 幢 21 层住宅，1 幢 20 层住宅、1 幢 18 层住宅、1 幢 16 层住宅、1 幢 2 层配套用房。项目总户数为 1224 户。项目交付时间暂定为 2022 年 6 月 28 日。		
部门意见	 同意备案，6.5		